

بنام یزدان

قرارداد طراحی سایت

این قرارداد در تاریخ ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۴ بین آقا/ خانم / شرکت یا موسسه با شماره ثبت / شماره ملی به شماره همراه : ۰۹۱۵۵۱۵۶۸۳۰ که از این پس به عنوان سفارش دهنده شناخته می شود و از طرف دیگر آقا/ خانم / شرکت یا موسسه مهرداد وطن خواه با شماره ثبت / شماره ملی به شماره همراه : ۰۹۱۵۱۰۲۵۶۱۵ به عنوان مجری پروژه طراحی وب منعقد می گردد و طرفین با امضاء این قرارداد خود را ملزم و متعهد به رعایت اجرای کامل و تمام مفاد آن می دانند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

اجرای پروژه طراحی وب سایت www.tecnejad.ir با موضوع : سایت سازمانی که با زبان **Asp.Net** و بانک اطلاعاتی **SQL** طراحی خواهد شد.

ماده ۲- مدت انجام قرارداد

مدت انجام موضوع این قرارداد ۴۰ روز کاری بوده و از تاریخ ۱ تیر ماه ۱۴۰۴ شروع و در تاریخ ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۴ خاتمه می پذیرد.

تبصره ۱: مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجراء نماید. تمدید مدت اجرای طرح تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و سفارش دهنده رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد. در این صورت در طول مدت اجراء فقط یک بار طول مدت اجراء قابل تمدید بوده و به مدت طرح افزوده خواهد شد. پس از تحویل اولیه سایت دوره آزمایشی به مدت در نظر گرفته شده است تا تمام ایرادات و اشکالات سایت منطبق با نظر سفارش دهنده و مواد این قرارداد برطرف گردد.

ماده ۳- تعهدات مجری

(۱-۳) انجام فعالیتهای طراحی مرتبط با موضوع این قرارداد توسط طراح و پذیرش مسئولیت کمی و کیفی و انجام بموقع پروژه.

(۲-۳) رعایت امانت و حفظ اموال و مدارکی که در اختیار وی قرار داده شده و استفاده بهینه از آن برای انجام موضوع قرارداد.

(۳-۳) اسناد و مدارک و اطلاعاتی که بمناسبت انجام طراحی کسب می گردد بعنوان امانت نزد مجری بوده و حق ارائه آن را به اشخاص حقیقی و حقوقی غیر ندارد مگر با کسب اجازه کتبی از سفارش دهنده در غیر این صورت سفارش دهنده جهت استیفای حقوق خود اقدام قانونی علیه مجری انجام خواهد داد.

(۳-۴ طراحی و پیاده سازی مناسب در چهارچوب اصول "عادی" سیستم مدیریت محتوای Asp.Net و رعایت اصول طراحی در انجام پیاده سازی موضوع قرارداد.

ماده ۴- نوع وب سایت

وب سایت با سیستم Asp.Net طراحی می گردد و از ابزارهای قابل استفاده برای طراحی استفاده می شود.

ماده ۵- مبلغ قرارداد

تعرفه سایت به صورت توافقی در نظر گرفته شده است و مبلغ کلی طراحی سایت ۲۵۰ میلیون است که مبلغ ۳۰ میلیون ریال مربوط به خرید لوازم طراحی سایت (هاست و دامنه و قالب و افزونه) و مبلغ تقریبی ۱۰ میلیون ریال مربوط به هزینه طراحی عکس و ویدیو توسط طراح می باشد.

سایت پنل بروز رسانی برای سفارش دهنده را ندارد و بروز رسانی توسط مجری با دریافت هزینه پشتیبانی ماهانه انجام پذیر خواهد بود و در صورت درخواست برای بروز رسانی توسط سفارش دهنده مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

شایان ذکر است که کد ها و سورس وب سایت متعلق به برنامه نویس می باشد و در صورت درخواست کد های برنامه توسط سفارش دهنده محترم در ازای دریافت وجه توافقی قابل ارائه می باشد.

ماده ۶- مراحل پرداخت

- ۱- هزینه لوازم طراحی سایت بصورت نقدی می بایست توسط سفارش دهنده پرداخت شود.
- ۲- مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال به عنوان پیش پرداخت پس از تایید پیش نویس طرح و امضاء قرارداد، قابل پرداخت می باشد.
- ۳- مبلغ ۵۰ میلیون ریال در تاریخ ۲۰ تیرماه ۱۴۰۴ پس از ارائه گزارش اول طراحی و تایید سفارش دهنده
- ۴- مبلغ ۵۰ میلیون ریال در تاریخ ۱ مرداد ماه ۱۴۰۴ پس از ارائه گزارش تحویل و آغاز دوره آزمایشی با تایید سفارش دهنده
- ۵- مبلغ ۵۰ میلیون ریال در تاریخ ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۴ پس از ارائه پایان دوره آزمایشی و رفع ایرادها و تحویل نهایی و پسایت به صورت کامل و بدون هیچ گونه ایراد و نقص.

ماده ۷- تعهدات اصلی سفارش دهنده

تسلیم مدارک مورد نیاز طراحی وب سایت به همراه محتوای لازم جهت طراحی به طراح و پرداخت مبلغ قرارداد.

ماده ۸- حل اختلاف

در مواردی که برای طرفین این قرارداد در تعبیر و تفسیر و یا اجرای کامل یا قسمتی از قرارداد اختلاف نظری حادث گردد، موضوع توسط مراجع قانونی حل اختلاف رسیدگی می گردد.

ماده ۹ - حقوق مالکیت مادی و معنوی:

کلیه حقوق مادی و معنوی طرح متعلق به سفارش دهنده می باشد (بجز سورس و کد های وب سایت) و مجری و همکاران پس از کسب اجازه از سفارش دهنده می توانند از نتایج مذکور استفاده نمایند.

ماده ۱۰ - اصلاحیه، متمم، مکمل یا تغییر

هرگونه اصلاح یا تغییر در موادی از این قرارداد و پیوست های مربوطه و یا نیاز به الحاق هرگونه متمم یا مکمل به قرارداد و پیوست ها، صرفاً با جلب توافق طرفین قرارداد میسر خواهد بود.

ماده ۱۱ - فسخ قرارداد

فسخ یک جانبه قرارداد از سوی هریک از طرفین قرارداد به جزء موارد ذکر شده در تبصره ۱ این ماده و ماده ۱۲ قابل پذیرش نبوده و فسخ قرارداد به غیر از موارد قانونی و مورد مذکور در تبصره یک ماده پنج، امکان پذیر نیست.

ماده ۱۲ - شرایط خاص

در مواردی که به علل ناشی از شرایط قهری (شرایط خاص) که رفع آن خارج از حیطه توانایی و اقتدار طرفین قرارداد باشد و انجام بخشی از قرارداد و یا تمام آن غیرممکن گردد، هر یک از طرفین می توانند قرارداد را فسخ و مرتب را به صورت کتبی به دیگری اطلاع دهد. در صورت این که فسخ قرارداد ناشی از شرایط قهری (فورس ماژور) باشد هیچ یک از طرفین حق مطالبه خسارت وارده را نخواهد داشت و اقدامات پس از فسخ از قبیل تسویه حساب با توافق طرفین صورت می گیرد.

ابزار ها و لوازم خریداری شده (قالب و افزونه و هاست و دامنه) تحت مالکیت سفارش دهنده می باشد و بازگشت وجه ابزارهای خریداری شده به هیچ وجه بر عهده طراح سایت نیست. طراح سایت در صورت خرید لوازم طراحی سایت با پول پرداختی سفارش دهنده می بایست دسترسی آنها را در اختیار سفارش دهنده قرار دهد و در صورت عدم پرداخت هزینه لوازم طراحی سایت در صورت فسخ قرارداد توسط سفارش دهنده می بایست وجه لوازم خریداری شده را به طراح سایت پرداخت نماید.

در صورتی که طراح سایت در انجام پروژه نتواند آن را به خوبی ایفا کند و یا علم انجام درخواست های سفارش دهنده را نداشته باشد می تواند حداکثر طی ۴۰ روز از شروع قرارداد قرارداد را فسخ و وجه پرداختی سفارش دهنده را در زمان فسخ به او بازگرداند. سفارش دهنده و طراح سایت می بایست رعایت ادب و احترام را در گفتگو با یکدیگر داشته باشند.

هزینه تمدید لوازم طراحی سایت (قالب و افزونه ها و هاست و دامنه و ...) تماماً بر عهده سفارش دهنده می باشد.

در صورتی که اتمام بازه زمانی پشتیبانی از تاریخ تمدید زودتر باشد ، طراح سایت مسئولیتی نسبت به تمدید لوازم طراحی سایت ندارد و پیگیری تمدید بر عهده خود سفارش دهنده می باشد.

در صورت خرید لوازم طراحی سایت (قالب و افزونه و هاست و دامنه) توسط طراح سایت ، طراح موظف است دسترسی های حساب کاربری این لوازم را در اختیار سفارش دهنده قرار دهد.

طراح سایت موظف به انجام اصول امنیتی استاندارد و عمومی روی سایت می باشد ولی با توجه به اینکه امنیت توسط هیچ شخص و شرکتی در جهان بصورت ۱۰۰٪ قابل تضمین نیست مسئولیتی نسبت به حملات سایبری به سایت طراحی شده ندارد.

در صورتی که بخشی از وبسایت نیاز به دانش برنامه نویسی شخص یا گروه دیگری داشت طراح سایت می تواند در قالب یک پروژه این بخش را برون سپاری کند و هزینه آن بر عهده شخص مورد توافق میان سفارش دهنده یا طراح سایت می باشد.

ماده ۱۳- آدرس

آدرس قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات مورد استناد خواهد بود و در صورتیکه در طول مدت قرارداد نشانی متعاقبین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

ماده ۱۴- دوره آزمایشی و پشتیبانی سایت

سایتبه مدت ماه در دوره آزمایشی و پشتیبانی از طرف طراح می باشد.جهت انجام فعالیت های پشتیبانی بعد از مدت گارانتی سفارش دهنده باید قراردادی جهت خدمات پشتیبانی مدیریت وب سایت با طراح و یا با هر کس دیگر منعقد کند.

ملاک انجام کامل موضوع قرارداد این است که وب سایت از کیفیت مناسب با نظر نماینده سفارش دهنده برخوردار بوده، عاری از نقص، همه بخش های آن قابل استفاده و دسترسی باشد و وب سایت با استفاده از همه Web Browser ها قابل مشاهده است و در مدت زمان دوره آزمایشی هیچ خطایی در آن دیده نشود.

ماده ۱۵- قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هر نظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۱۶- نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده، یک پیوست (طرح اولیه سایت)، به زبان فارسی و در دو نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخه های آن دارای اعتبار یکسان و برابر می باشد. کلیه نسخ این قرارداد و تبصره های ذیل آن در تاریخ امضاء متعاقبین رسیده و طرفین با امضای این قرارداد ، خود را متعهد و ملزم به اجرای کلیه مفاد آن و پیوست های مربوطه می دانند/.

نام و نام خانوادگی مدیر پروژه (سفارش دهنده) مهر و امضاء

مجری طرح مهر و امضاء